FEDER Fondo Europeo de Desarrollo Regional

Cofinanciado por la Unión Europea

Ministerio de Hacienda

Fondos Europeos

Comunidad de Madrid — Dirección General de Presupuestos — Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

PLANIFICA MADRID

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE LA CASA DE LA POESÍA Y CASA-MUSEO DE VICENTE ALEIXANDRE

CRONOGRAMA

32051145R MARIA DESIREE GONZALEZ (R: B85386696)

Firmado digitalmente por 32051145R MARIA DESIREE GONZALEZ (R: B85386696)
Fecha: 2026.07.31 13:21:44 +02'00'

FECHA: 31 de Julio

EQUIPO REDACTOR

ARQUITECTA: DESIRÉE GONZÁLEZ GARCÍA

Estudio GD Gestión de Diseño S.L.

Financiado por la Unión Europea

PLANIFICA MADRID

Fondos Europeos

CRONOGRAMA DE TRABAJOS. CASA MUSEO VICENTE ALEIXANDRE

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 09	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
FASE DE OBRA															
□□A□ A□□ □ □ E A□□ □ □□E□□□ □A															
E□□E□□□ □															
Demolición del vallado perimetral															
Colocación de vallado perimetral del obra															
Ejecución de zanjas y movimiento de tierras puntual															
Ejecución del drenaje perimetral de la fachada															
Ejecución del trazado de pluviales															
E□ □□ □□E□ □E □ E □A E□ □F□□A□□□ □															
Instalción de medios auxiliares															
Demolición de la cubierta															
Picado de revestimientos de la envolvente															
Ejecución de la impermeabilización de terrazas exteriores															
Ejecución de la nueva cubierta inclinada de teja con aislamiento e impermeabilización															
Ejecución del sistema de aguas de cubierta															
Retirada de las carpinetrías exteriores y rejas con recuperación															
Restauración de carpinetrías de planta baja															
Restauración de rejas exteriores															
Instalación del sistema de aislamiento térmico exterior															
Preinstalación de ventilación para futuro forjado sanitario															
Colocación de carpinterías exteriores nuevas															
Colocación de carpinterías exteriores restauradas de planta baja															
Retirada de andamios en fachada exterior															
Ejecución de solera perimetral a la edificación															
A□□ □□E□□□ □A															
Desmontaje de carpinterias interiores y restauración															
Demolición de planta semisótano y planta primera															
Picado de enfoscados y revemestimientos en planta baja con recuperación															
Demolición de las instalaciones existentes en planta semisótano y planta primera															
Trabajos de refuerzo estructural en todas las plantas															
Ejecución de forjado sanitario															
Reparación de patologías															
Ejecución de nuevas instalaciones de climatización, electricidad, sanemiento, PCI, seguridad, fontanería e iluminación															
Restauración y colocación de solados en planta baja															
Colocación de solados y revestimientos de planta semisótano y primera															
Acabados y pinturas															
Colocación de carpinterias int, rejas nuevas y restauradas															
□□A□ A□□ □ E□ E□□E□□ □E□															
Retirada de medios auxiliares y grua															
Movimiento de tierras y formación de graderío															
Ejecución de las instalaciones de riego, saneamiento e iluminacion															
Ejecución del vallado perimetral definitivo y puertas de acceso															
Colocación de la pavimentación del jardín															
Plantación de las especies															
Instalación de la tarimas en el jardín															
□□A□ A□□ □ □ E M□ □E□ G□AF□A □ G□□F□□A															
Producción de mobiliario expositivo en taller															
Producción de soportes de gráfica en taller															
Transporte y montaje de mobiliario de compra															
Transporte y montaje de gráfica en obra															
Transporte y montaje de mobiliario a medida															
Ajustes de orientación de la iluminación															
□□A□ A□□ □ □ E □E□ A□□□□□A															F□□ □E □□□□A
Colocación de soportes de señalética interior y exterior															
FIN DE EJECUCIÓN															